

Mietbescheinigung

zur Vorlage bei der Wohngeldstelle der Stadt Gelsenkirchen

(Die Verpflichtung des/der Vermieters/in zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz)

Es wird um Auskunft gebeten über die Wohnraumnutzung von:

Herrn/Frau/Familie	Name, Vorname
--------------------	---------------

wohnt in

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)
--

1. Mit welchen Personen wurde der Mietvertrag für die Wohnung abgeschlossen?

Herrn/Frau/Familie	Name, Vorname	am (Datum)
--------------------	---------------	------------

2. Welche Gesamtfläche hat die Wohnung?

_____ m ²

3. Die Miete/das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Betriebskosten, Zuschläge u. ä. monatlich:

(Datum)

_____ €

und wird in dieser Höhe seit dem _____ entrichtet.

In der Miete sind folgende Betriebskosten, Zuschläge u. ä. enthalten:

Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Warmwasser/Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Garage/ Carport/ Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Zuschläge für gewerbliche/berufliche Benutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Zuschläge für Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Zuschläge für Teilmöblierung (z. B. Einbauküche)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Kosten für Haushaltsstrom (ohne Allgemeinstrom)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
Gartenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €
_____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ €

4. Wann wurde die Wohnung erbaut und damit erstmals bezugsfertig?

Datum: _____

5. Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt sie deshalb der Mietpreisbindung?

nein
 ja, im Jahr: _____

6. Es bestehen Mietschulden in Höhe von: _____ € für den Zeitraum: _____

Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben strafrechtlich verfolgt werden können (§ 263 StGB).

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel: Vermieter/in bzw. Verwalter/in

Telefon